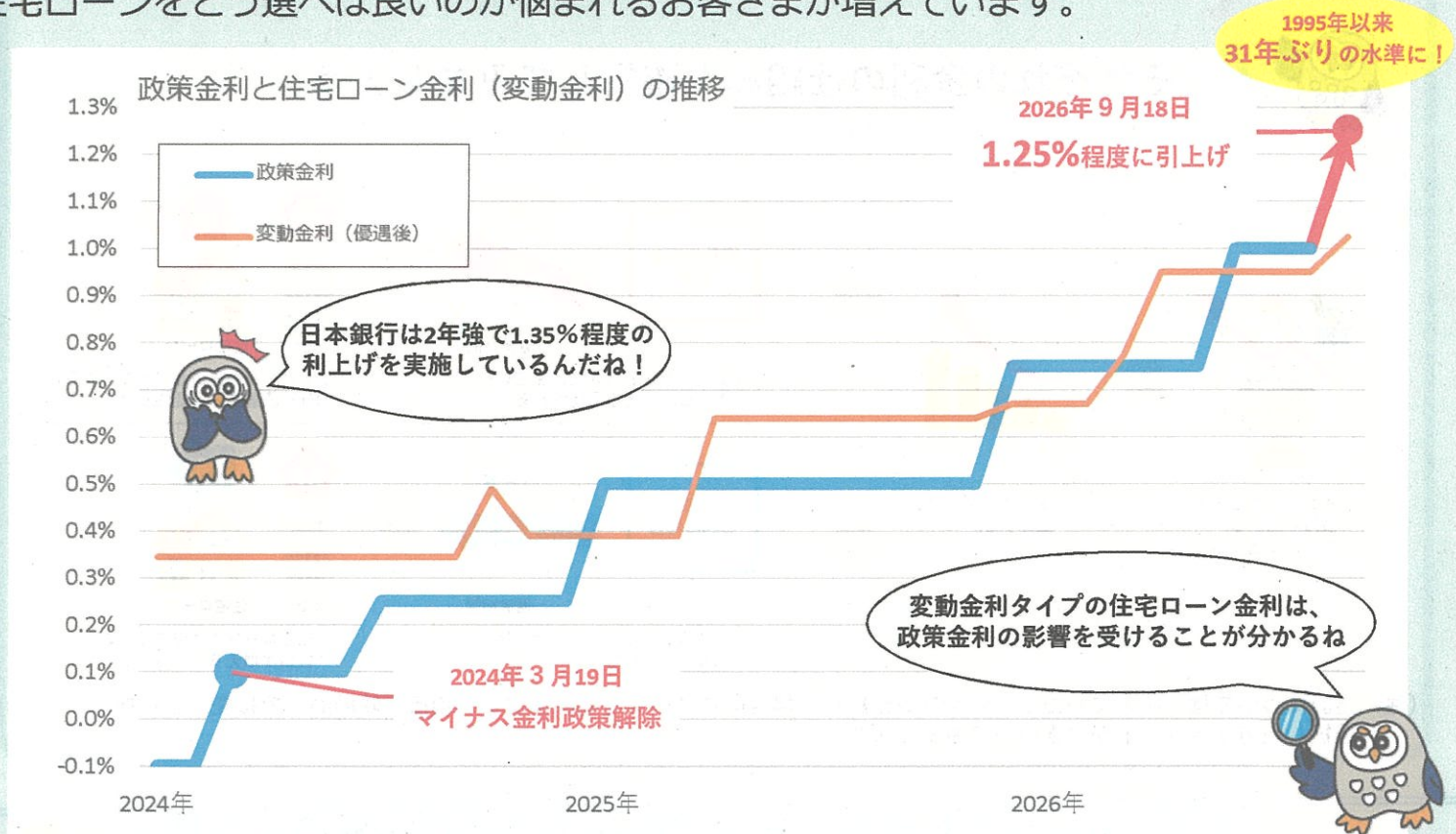


最近、住宅ローンに関するニュースが増えていると思いませんか？

2024年3月、日本銀行がマイナス金利政策を解除しました。その後の追加利上げ等により、住宅ローンをどう選べば良いのか悩まれるお客さまが増えています。



※政策金利（無担保コール翌日物金利）は月中平均値 ※変動金利（優遇後）は主要都市銀行ホームページなどにより集計した金利（中央値）
※上記の図は将来の金利を予測するものではありません。

今だからこそ、将来にわたり無理なく返済できる住宅ローン選びを
考えられるよう、「金利のある世界での住宅ローンの選び方」
に関するサイトを作成しました。

詳しくはこちら→



住宅ローンの最新情報を学びませんか？

当機構では、金融機関や住宅事業者等の皆さまを対象に、
勉強会・セミナーを開催しています。

（6～9月には**23社**の事業者さまに勉強会を実施しました！）

開催をご希望の方は、お気軽にご連絡ください。
最新トレンドを学び活用しましょう！

内容例

- ・「金利のある世界」での住宅ローンの選び方
- ・「フラット35」活用術
- ・「リ・バース60」活用術
- ・災害復興住宅融資について

物価高に備えよう！インフレ時代の住宅ローンの選び方

金利の上昇に加えて、食料品や日用品などの生活必需品も含めてモノの値段が上がり、インフレが進んでいます。

将来、返済に困らないためには、しっかりと住宅ローンを検討することが大切です。



全期間固定金利はインフレ時に安心

Q インフレ時の変動金利と全期間固定金利の違いを教えてください！

A それぞれの金利の仕組みを確認してみましょう。



(注) 上記については、将来にわたってインフレが続いた場合のイメージです。デフレ（物価下降局面）では変動金利を選択した方がメリットが大きい場合もあります。

R8.10.1開始

【フラット35】新サービスで物価高での住宅取得を応援！

フラットすまい・るポイント

【フラット35】のお借入れ時やお子さまご誕生時にポイントを進呈する新サービス「フラットすまい・るポイント」を開始しました！

詳しくはこちら→



お知らせ

国土交通省制作リーフレット「住宅ローンの常識が変わる！？」

住宅ローン選びで、ここだけは押さえておきたい！と考えられるポイントをまとめたリーフレットです。

詳しくはこちら→



公式Webサイト
SNS公式アカウント

【フラット35】や災害復興住宅融資などの情報はこちらからご覧ください。

【フラット35】
Webサイト



公式LINE



住まい再建
支援用LINE



公式
Instagram

