新金沢郵便局
料金後納
ゆうメール

北陸・住まいの便り

2026年 11月号

リフォームに省エネという選択

【グリーンリフォームローン】

快適で 健康に やさしい省エネライフを実現してみませんか？

■こんな住まいに関するお悩みを、省エネリフォームで解決！

寒い冬でも
お部屋を**暖かく**したい

CO_2を削減して
環境に**配慮**したい

光熱費を**気にせず**
気持ちよく**お湯**を**使いたい**

■制度のポイント

対象工事：断熱改修工事または省エネ設備設置工事を含むリフォーム

融資額
最大**1,000万円**

工事費合計で最大1,000万円を上限に、
省エネリフォームと同額までのその他リフォーム
（システムキッチン交換、外壁塗装など）にも
ご利用いただけます。

返済期間10年以内
全期間固定金利
最新の金利はこちら▶

無担保・無保証
担保・保証なしでご利用いただけます。

融資手数料無料
融資手数料はかかりません。

⚠【グリーンリフォームローン】は、住宅金融支援機構とリフォーム事業者が提携して提供するものではありません。

【グリーンリフォームローン】の
ホームページはこちら
https://www.jhf.go.jp/kojin/grl/index.html
グリーンリフォームローン 検索

お電話でのお問い合わせ（カスタマーセンター）
0120-0860-35 通話無料
お気軽にお電話ください。土日も営業しています（祝日、年末年始を除く。）。
営業時間9:00～17:00
国際電話などで利用できない場合は、次の番号におかけください。
Tel 048-615-0420（通話料金がかかります。）

住宅情報誌に【グリーンリフォームローン】の広告を掲載！

住宅情報誌『金沢住まいのお悩み解決本 vol.2』に、
【グリーンリフォームローン】の
紙面広告を掲載しました！



（発　行）株式会社カラフルカンパニー
（発行日）2026年10月7日

地方公共団体とともに、子育て世帯や
地方移住者等のマイホーム取得を応援！

【フラット35】地域連携型

**地方公共団体と住宅金融支援機構が連携し、
住宅取得に対する地方公共団体による財政的支援とあわせて、
【フラット35】の借入金利を一定期間引き下げる制度です。**

※【フラット35】地域連携型の利用は、住宅金融支援機構と連携中の
地方公共団体の財政支援を受給されている場合に限ります。

連携する地方公共団体は、
フラット35サイトを
ご覧ください。
https://www.flat35.com/loan/lineup/chiikirenkei/index.html

■ 金利引下げメニュー

地域活性化の例は
下記をチェック！



子育て支援　空き家対策

当初5年間　**年▲0.5%**

子育て世帯が住宅を取得する場合／空き家を取得する場合

地域活性化

当初5年間　**年▲0.25%**

UIJターン・コンパクトシティ・地域産材使用
防災対策・景観形成・グリーン化 等

■ 地域活性化で利用できる地方公共団体の事業の概要（例）

※事業の詳細は、各地方公共団体が地域の実情を踏まえて個別に決定します。

- **UIJターンを契機として住宅を取得する場合**
  ※UIJターン･･･大都市圏の移住者が地方に移住する動きの総称
- **居住誘導区域外から区域内へ移住して住宅を取得する場合**
  ※居住誘導区域･･･地方公共団体が居住を誘導すべき区域として定めるもの
- **地域産材を活用して建てられた住宅を取得する場合**
- **防災・減災対策に資する住宅を取得する場合**
- **街なみ景観の形成に資する住宅を取得する場合**
- **グリーン化（断熱等性能等級6,7相当の高断熱住宅を取得）する場合**

<ご利用条件>

※【フラット３５】地域連携型を利用する場合には、地方公共団体から
「【フラット３５】地域連携型利用対象証明書」の交付を受ける必要があります。

※【フラット３５】地域連携型には予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、
受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約３週間前までにフラット３５サイト
（www.flat35.com）でお知らせします。
また、地方公共団体による補助金の交付等が終了した場合も受付を終了させていただきます。
補助金の交付等についての詳細は、各地方公共団体にお問合せください。

金利引下げ制度の
詳細はこちら▼

公式Ｗｅｂサイト
ＳＮＳ公式アカウント

【フラット３５】や災害復興
住宅融資などの情報はこちら
からご覧ください。

【フラット35】
Webサイト

公式LINE

住まい再建
支援用LINE

公式
Instagram

【返還先】住宅金融支援機構　北陸支店　営業グループ
〒920-8637 石川県金沢市広岡３丁目１番１号　金沢パークビル２階
TEL：076-233-4254　（平日9時～17時）・Email:koubunsho_hokurikuchiikirenkei@jhf.go.jp

資料請求はご連絡ください

住まいのしあわせを、ともにつくる。
住宅金融支援機構